

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «БРЕМИНО-ОРША»

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:4000

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО РАЙОНА
В ПЛАНЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

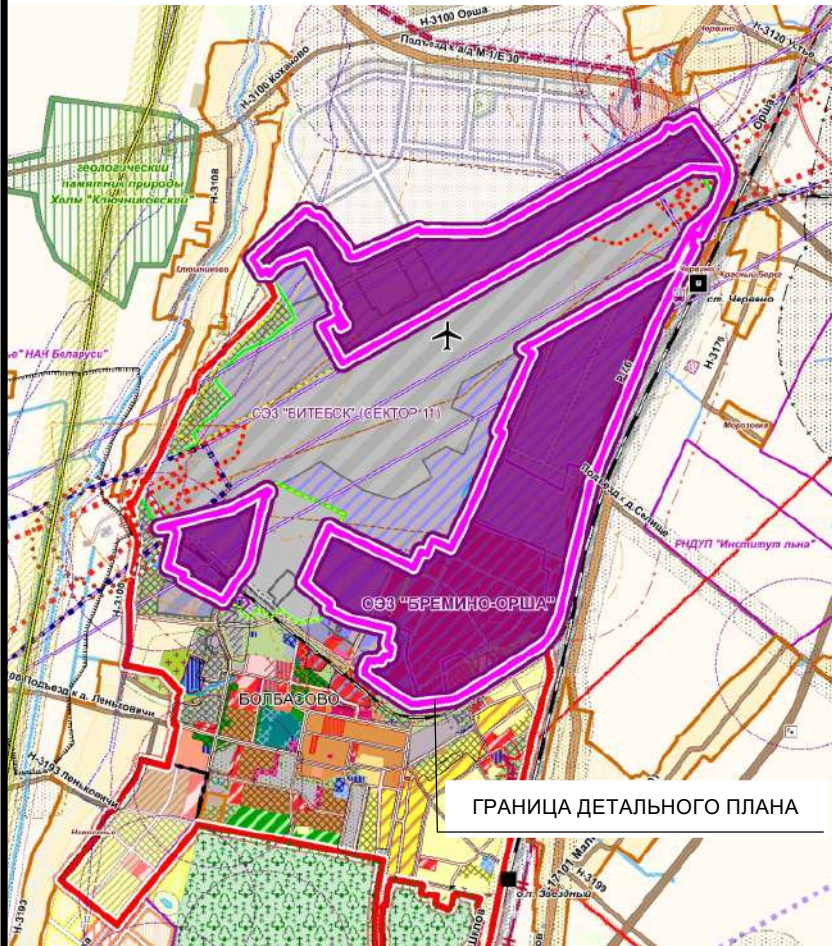
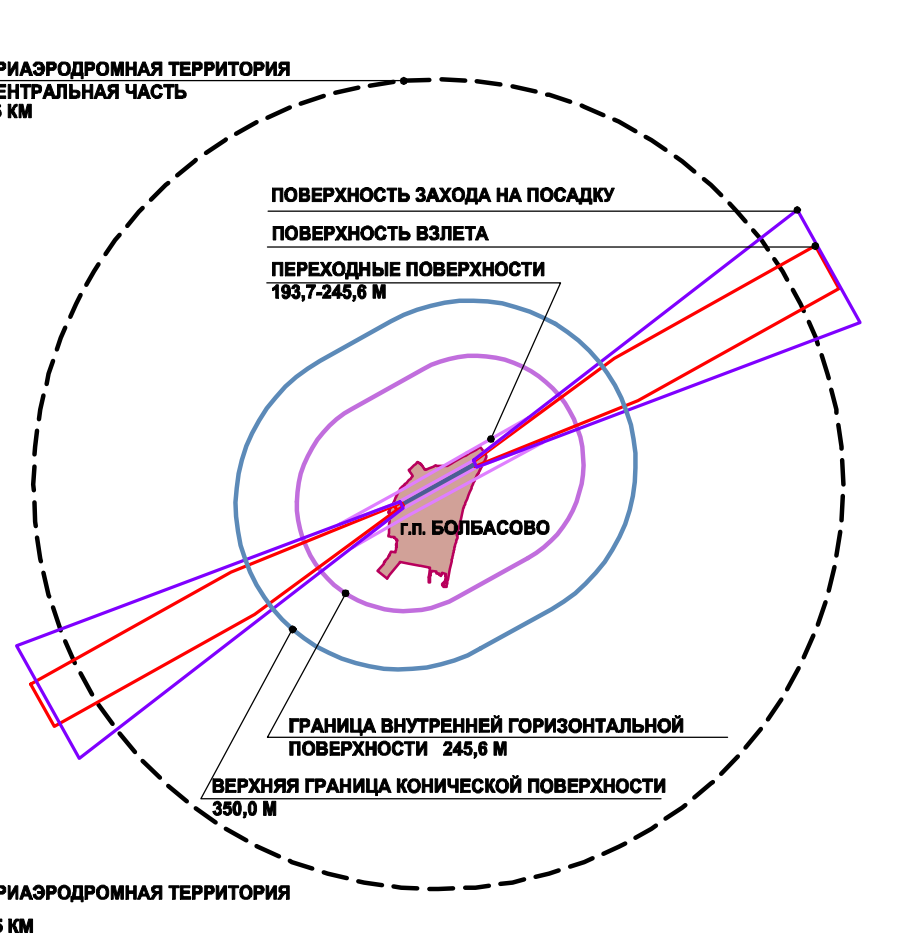


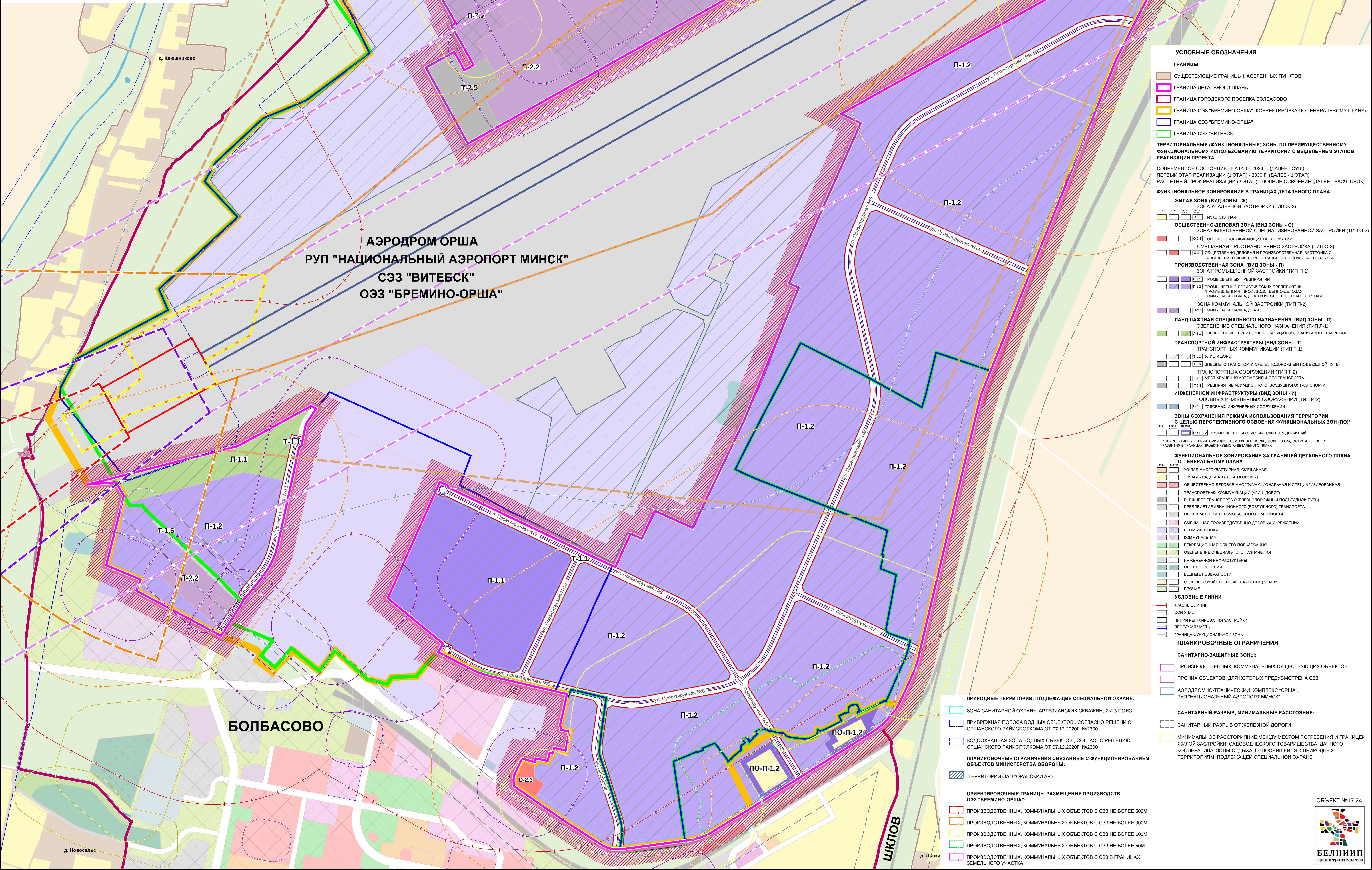
СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ,
СВЯЗАННЫХ С ФУНКЦИОНИРОВАНИЕМ АЭРОДРОМА ОРША



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ,
СВЯЗАННЫЕ С ФУНКЦИОНИРОВАНИЕМ АЭРОДРОМА ОРША

- ВЗЛЕТНО-ПОСАДОЧНАЯ ПОЛОСА (Н_{вп}=193,7 м)
- СВОБОДНАЯ ЗОНА (ПРИМЫКАЕТ К ПОРОГАМ ВП)
- ГРАНИЦА ПОВЕРХНОСТЕЙ ВЗЛЕТА
- ГРАНИЦА ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗАХОДА НА ПОСАДОКУ
- ГРАНИЦА ПЕРЕХОДНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ (Н_п=193,7-245,6 м)
- ГРАНИЦА ВНУТРЕННЕЙ ГОРИЗОНТАЛЬНОЙ ПОВЕРХНОСТИ Н=245,6 м (ДП В ЗОНЕ)
- ВЕРХНЯЯ ГРАНИЦА ВНУТРЕННЕЙ КОНИЧЕСКОЙ ПОВЕРХНОСТИ Н=350,6 м (ДП В ЗОНЕ)

- Зоны ограничения застройки от стационарных передающих радиотехнических объектов (РТО)
- КРИТИЧЕСКАЯ ЗОНА ГРМ и КРМ (размещение объектов запрещено)
 - ЧУВСТВИТЕЛЬНАЯ ЗОНА ГРМ (размещение объектов возможно с согласованием проектного решения с производителем оборудования; Н=Л*0,005)
 - ЧУВСТВИТЕЛЬНАЯ ЗОНА ГРМ (размещение объектов возможно с согласованием проектного решения с производителем оборудования; Н=Л*0,01)
 - ЧУВСТВИТЕЛЬНАЯ ЗОНА ГРМ (размещение объектов возможно с согласованием проектного решения с производителем оборудования; Н=Л*0,03)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНА
- ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛКА БОЛБАСОВО
- ГРАНИЦА ООЗ "БРЕМИНО-ОРША" (КОРРЕКТИРОВКА ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ)
- ГРАНИЦА ООЗ "БРЕМИНО-ОРША"
- ГРАНИЦА СЗЗ "ВИТЕБСК"

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ (ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ) ЗОНЫ ПО ПРЕИМУЩЕСТВЕННОМУ ФУНКЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТАПОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ - НА 01.01.2024 Г. (ДАЛЕЕ - СУЩ)
ПЕРВЫЙ ЭТАП РЕАЛИЗАЦИИ (1 ЭТАП) - 2030 Г. (ДАЛЕЕ - 1 ЭТАП)
РАСЧЕТНЫЙ СРОК РЕАЛИЗАЦИИ (2 ЭТАП) - ПОЛНОЕ ОСВОЕНИЕ (ДАЛЕЕ - РАСЧ. СРОК)

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ В ГРАНИЦАХ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНА

ЖИЛАЯ ЗОНА (ВИД ЗОНЫ - Ж)

- ЖИЛАЯ ЗОНА (ВИД ЗОНЫ - Ж)
- ЖИЛАЯ ЗОНА (ВИД ЗОНЫ - Ж)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (ВИД ЗОНЫ - О)

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (ВИД ЗОНЫ - О)
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (ВИД ЗОНЫ - О)

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (ВИД ЗОНЫ - П)

- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (ВИД ЗОНЫ - П)
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (ВИД ЗОНЫ - П)

ЗОНА КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ВИД ЗОНЫ - Л)

- ЗОНА КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ВИД ЗОНЫ - Л)
- ЗОНА КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ВИД ЗОНЫ - Л)

ЛАНДШАФТНАЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ВИД ЗОНЫ - Л)

- ЛАНДШАФТНАЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ВИД ЗОНЫ - Л)
- ЛАНДШАФТНАЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ВИД ЗОНЫ - Л)

ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ВИД ЗОНЫ - Т)

- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ВИД ЗОНЫ - Т)
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ВИД ЗОНЫ - Т)

ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ВИД ЗОНЫ - И)

- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ВИД ЗОНЫ - И)
- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ВИД ЗОНЫ - И)

Зоны сохранения режима использования территорий с целью перспективного освоения функциональных зон (ПО*)

- Зоны сохранения режима использования территорий с целью перспективного освоения функциональных зон (ПО*)
- Зоны сохранения режима использования территорий с целью перспективного освоения функциональных зон (ПО*)

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ЗА ГРАНИЦЕЙ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНА ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ

- ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ЗА ГРАНИЦЕЙ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНА ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ
- ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ЗА ГРАНИЦЕЙ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНА ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ

УСЛОВНЫЕ ЛИНИИ

- УСЛОВНЫЕ ЛИНИИ
- УСЛОВНЫЕ ЛИНИИ

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

- ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ
- ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ:

- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ:
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ:

САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ, МИНИМАЛЬНЫЕ РАСТОЯНИЯ:

- САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ, МИНИМАЛЬНЫЕ РАСТОЯНИЯ:
- САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ, МИНИМАЛЬНЫЕ РАСТОЯНИЯ:

ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ:

- ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ:
- ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ:

ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ ГРАНИЦЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВ ООЗ "БРЕМИНО-ОРША":

- ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ ГРАНИЦЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВ ООЗ "БРЕМИНО-ОРША":
- ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ ГРАНИЦЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВ ООЗ "БРЕМИНО-ОРША":

ОБЪЕКТ №17.24

БЕЛНИИП
градостроительства