**О порядке устройства и эксплуатации гражданами автономных (местных) систем водоотведения (канализации) жилых домов на земельных участках индивидуальной (усадебной) застройки**

В связи с возникающими вопросами о порядке организации автономных (местных) систем водоотведения (канализации) жилых домов на земельных участках индивидуальной (усадебной) застройки (далее – автономные системы канализации), а также существующих требованиях к их эксплуатации Минприроды разъясняет следующее.

Вопрос строительства и эксплуатации гражданами автономных систем канализации регулируется в совокупности законодательств в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, в области коммунального хозяйства, об охране и использовании вод.

Сооружения автономных систем канализации относятся к объектам строительства, на которые разрабатывается проектная документация в соответствии с требованиями Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Предоставление разрешительной документации, рассмотрение вопросов разработки и согласования проектной документации на строительство автономных систем канализации осуществляется местными исполнительными и распорядительными органами и их структурными подразделениями по месту нахождения земельного участка.

Технические требования к возведению автономных систем канализации устанавливаются Минстройархитектуры (СН 4.01.02-2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения», СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов»).

Сточную воду после отстаивания в септиках допускается сбрасывать в окружающую среду с применением следующих приемников сточных вод: поля подземной фильтрации, фильтрующие траншеи, фильтрующие колодцы, песчано-гравийные фильтры, вентилируемые площадки подземной фильтрации, грунтово-растительные площадки. Их выбор зависит от расхода сточных вод и типа грунтов.

Объемы септиков, их количество, а также приемники сточных вод для сброса в окружающую среду определяются в проектной документации расчетом.

Вопросы, связанные с заключением договоров на оказание услуги по вывозу содержимого выгребов, регулируются гражданским законодательством.

Контроль со стороны территориальных органов Минприроды при эксплуатации автономных систем канализации осуществляется на предметсоблюдения режима осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохранных зонах и прибрежных полосах. Согласно требованиям пункта 3 статьи 53 Водного кодекса Республики Беларусь существующие на территории водоохранных зон населенные пункты, промышленные, сельскохозяйственные и иные объекты должны быть благоустроены, оснащены централизованной системой канализации или водонепроницаемыми выгребами, другими устройствами, обеспечивающими предотвращение загрязнения, засорения вод, с организованным подъездом для вывоза содержимого этих устройств, системами дождевой канализации.

Исходя из положений пункта 2 статьи 30 Водного кодекса Республики Беларусь, сброс сточных вод в окружающую среду гражданами с применением гидротехнических сооружений и устройств осуществляется без разрешения на специальное водопользование.

Источник: Сайт Минприроды