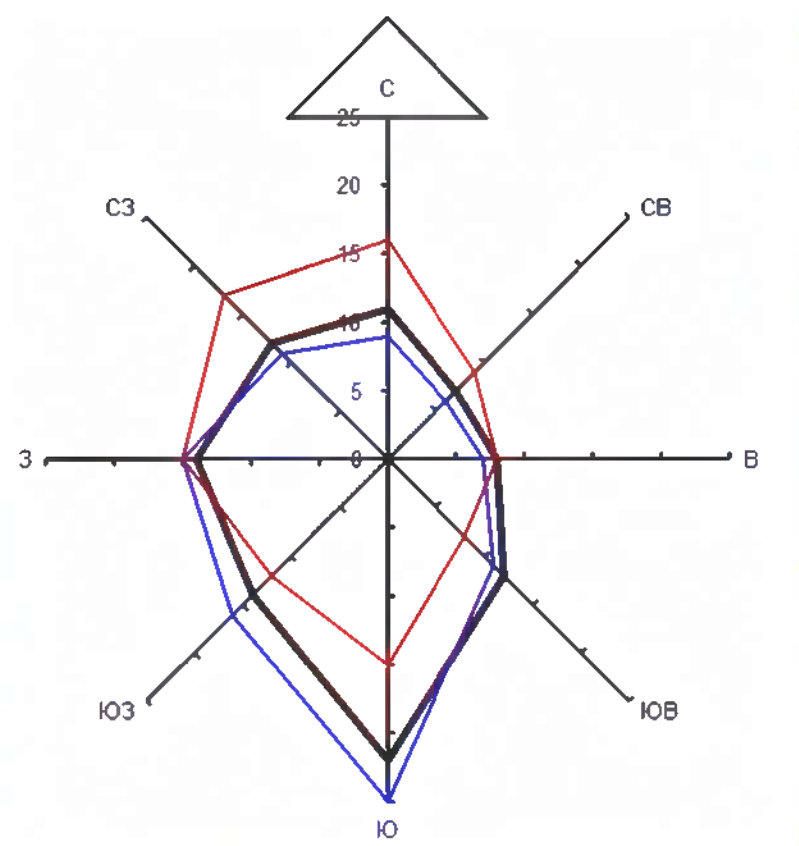
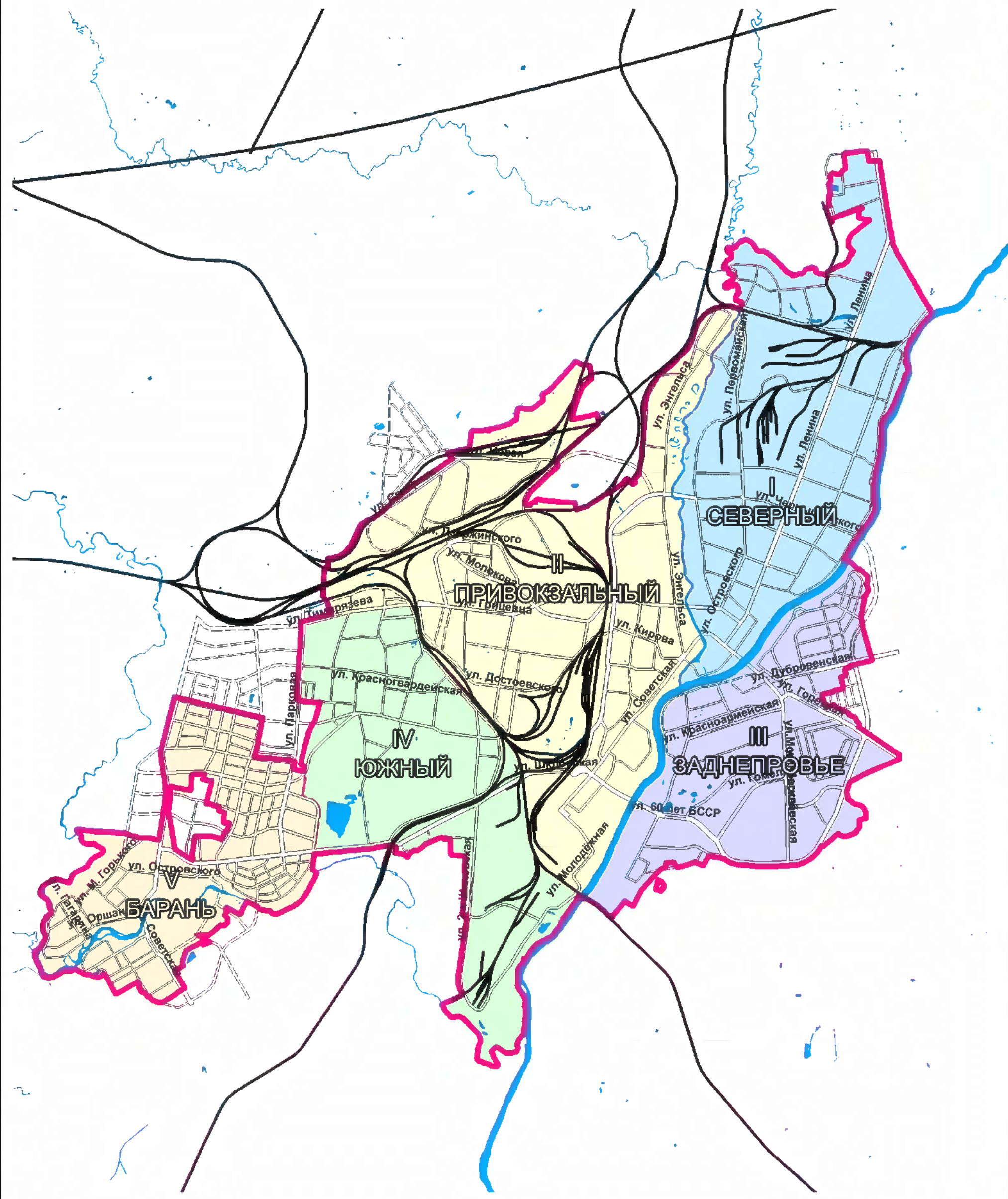


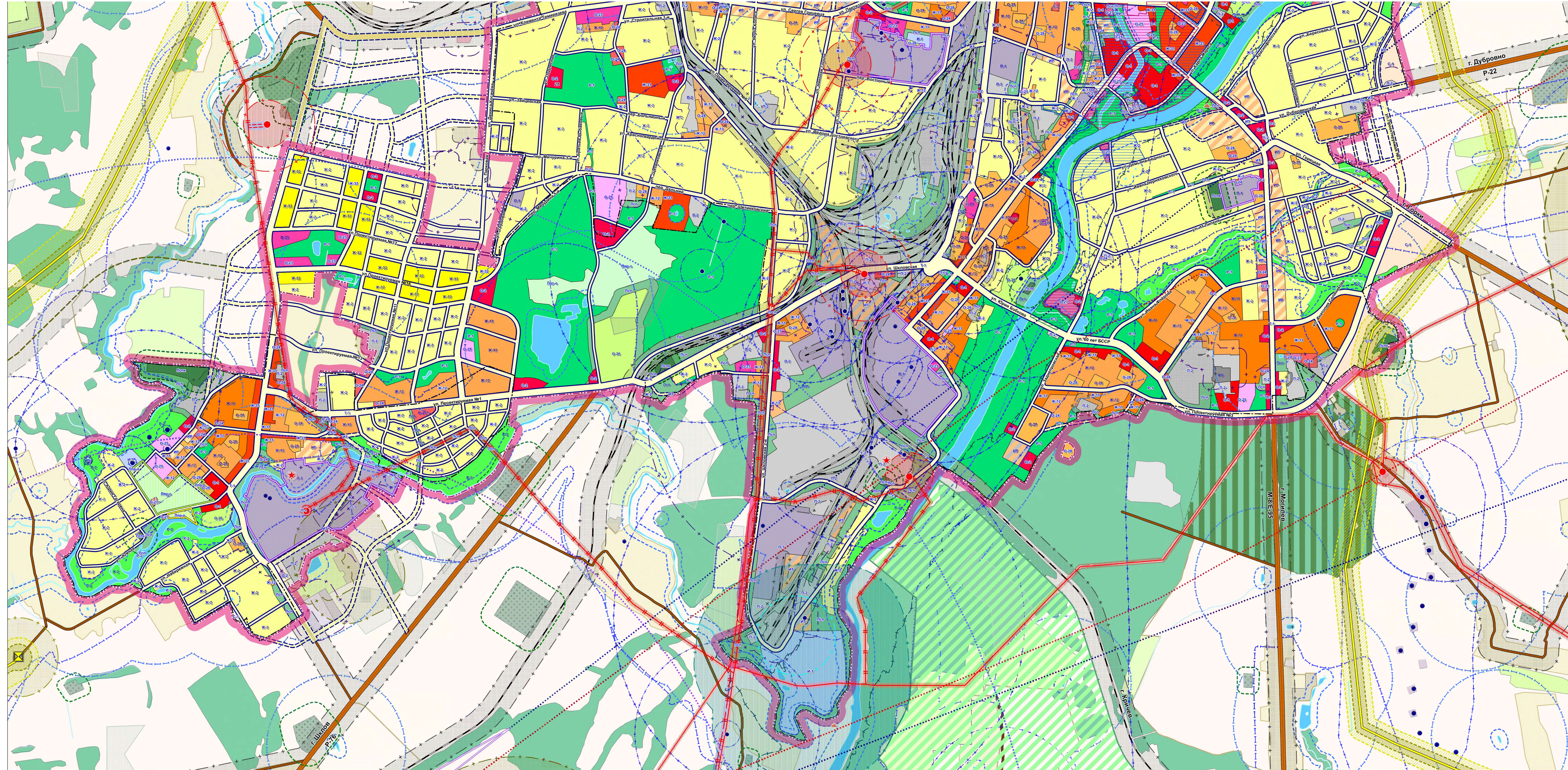
СХЕМА РАСЧЕТНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РАЙОНОВ



Внесение изменений в градостроительный проект "Генеральный план г.Орши" Схема функционального зонирования территории М 1:10 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		
ГРАНИЦЫ		
ОУС	1 этап	2 этап
ГОРОДА ОРША	ОХРАНОЙ ЗОНЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЦЕННОСТЕЙ	ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ
ЗОНЫ ОХРАНАЕМОГО ЛАНДШАФТА	СЗЗ "ВИТЕБСК"	СПЕЦИАЛЬНОГО ТУРИСТско-РЕКРЕАЦИОННОГО ПАРКА "ДНЕПР"
ТЕРРИТОРИИ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ МЕСТ МАССОВЫХ ЗАХОРОНЕНИЙ ЖЕРТВ РЕПРЕССИЙ 1930-Х ГГ.	ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ	

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:	
Ж	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
Ж-11	МНОГОКВАРТИРНОЙ МНОГОЭТАЖНОЙ (Ж-11)
Ж-12	МНОГОКВАРТИРНОЙ СРЕДНЕЭТАЖНОЙ (Ж-12)
Ж-13	МНОГОКВАРТИРНОЙ МАЛОЭТАЖНОЙ ИЛИ БЛОКИРОВАННОЙ (Ж-13)
Ж-2	УСАДЕБНОЙ (Ж-2)
Ж-31	СМЕШАННОЙ ОБЩЕСТВЕННО-ЖИЛОЙ МНОГОКВАРТИРНОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-31)
Ж-32	СМЕШАННОЙ ОБЩЕСТВЕННО-ЖИЛОЙ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-32)
Ж-4	ДАЧНОЙ (Ж-4)
О	ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
О-1	ОБЩЕГОРОДСКОГО ЦЕНТРА (О-1)
О-2	ОБЩЕСТВЕННОГО ЦЕНТРА РАЙОНА (О-2)
О-23	НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ (О-23)
О-24	ТОРГОВО-ОБСЛУЖИВАЮЩИХ УЧРЕЖДЕНИЙ (О-24)
О-25	МЕДИЦИНСКАЯ (О-25)
О-26	СПОРТИВНАЯ (О-26)
О-27	КУЛЬТОВАЯ (О-27)
О-28	ШКОЛЬНЫХ И ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ (О-28)
П	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
П-1	ПРОМЫШЛЕННЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ (П-1)
П-2	КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ (П-2)
Р	РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ
Р-1	ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С ВЫСОКИМИ И СРЕДНИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ (ПАРКИ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ) (Р-1)
Р-2	ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С НИЗКИМИ И МИНИМАЛЬНЫМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ (ПРИРОДНЫЕ ПАРКИ) (Р-2)
Л	ЗОНЫ ЛАНДШАФТНО-ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
Л-1	ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ СЗЗ, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОРИДОРОВ (Л-1)
Л-2	ТЕРРИТОРИИ МЕСТ ПОГРЕБЕНИЯ (КЛАДЕВИЩ) (Л-2)
Л-3	ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОХРАНЫ И СОХРАНЕНИЯ БИОЛОГИЧЕСКОГО И ЛАНДШАФТНОГО РАЗНООБРАЗИЯ (БИОТОП) (Л-3)
Т	ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
Т-1	КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (Т-1)
Т-2	КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА (Т-2)
И	ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
И-1	ГОЛОВНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ (И-1)
С	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
С-1	СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ (С-1)
Р-О	ЗОНЫ РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ И ТЕРРИТОРИЙ РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ И ТЕРРИТОРИЙ (Р-О)
ИТ	РЕГУЛИРУЮЩИЕ ЗОНЫ
ИТ-1	ИЗМЕНЕНИЯ ТИПОВ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ИТ-1)
ИТ-2	ИЗМЕНЕНИЯ ТИПОВ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ИТ-2)
ИТ-3	ИЗМЕНЕНИЯ РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ИТ-3)



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ЭЛЕКТРОПОДАСТАНЦИЙ
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ВОДОЗАБОРА, II ПОЯС
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ВОДОЗАБОРА, III ПОЯС
- ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ (ПО ПРОЕКТАМ ВОДООХРАННЫХ ЗОН И ПРИБРЕЖНЫХ ПОЛОС)
- ПРИБРЕЖНЫЕ ПОЛОСЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ (ПО ПРОЕКТАМ ВОДООХРАННЫХ ЗОН И ПРИБРЕЖНЫХ ПОЛОС)
- МИНИМАЛЬНАЯ ШИРИНА ВОДООХРАННЫХ ЗОН ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ВОДНОМУ КОДЕКСУ РБ
- МИНИМАЛЬНАЯ ШИРИНА ПРИБРЕЖНЫХ ПОЛОС ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ПО ВОДНОМУ КОДЕКСУ РБ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ, КОММУНАЛЬНО-СКОПОВЫХ ОБЪЕКТОВ
- САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ МЕСТ ПОГРЕБЕНИЯ
- САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ МЕСТ ПОГРЕБЕНИЯ, ПО ИСТЕЧЕНИИ 20 ЛЕТ С МОМЕНТА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ЗАКРЫТИИ
- САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ АВТОДОРОГ, ЖД ПУТЕЙ, ТРАНСПОРТНЫХ ОБЪЕКТОВ
- САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ АВТОДОРОГ (РЕЗЕРВ)
- САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ И ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ГАЗОПРОВОДА, ГРС
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ ВЬЮТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА СЛИВНОЙ СТАНЦИИ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
- ЛИНИЯ ПАВОДКА 1% ОБЕСПЕЧЕННОСТИ

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ФУНКЦИОНИРОВАНИЕМ АЭРОДРОМА ОРША

- ГРАНИЦА ПОВЕРХНОСТЕЙ ВЗЛЕТА
- ГРАНИЦА ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗАХОДА НА ПОСАДКУ
- ВЕРХНЯЯ ГРАНИЦА ВНУТРЕННЕЙ ГОРИЗОНТАЛЬНОЙ ПОВЕРХНОСТИ
- ВЕРХНЯЯ ГРАНИЦА ВНУТРЕННЕЙ КОНИЧЕСКОЙ ПОВЕРХНОСТИ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

- ПОДАСТАНЦИЯ (ПС)
- ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ (ВЛ) 35-110 кВ
- ДВУХЦЕННАЯ ВЛ 35-110 кВ
- ТЭЦ
- ГРС-ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СТАНЦИЯ
- ГМ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД
- АРТЕЗИАНСКАЯ СКАЖИНА

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- МАГИСТРАЛЬНЫЕ РЕСПУБЛИКАНСКИЕ
- РЕСПУБЛИКАНСКИЕ
- МЕСТНЫЕ
- ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ

- ДОЛОМИТЫ
- ПЕСКИ
- ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ СМЕСЬ
- ГЕОЛОГИЧЕСКИЙ ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- БОТАНИЧЕСКИЙ ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ОХРАННАЯ ЗОНА БОТАНИЧЕСКОГО ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПЛЯЖ