

Оршанский районный исполнительный комитет на основании Положения о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116», информирует о продаже пустующих домов, расположенных на территории Оршанского района:

№ п/п	Адрес пустующего дома	Характеристики пустующего дома	Инвентарный номер	Рыночная стоимость, рублей
1	Оршанский район, Пищаловский с/с, д. Бородино, ул. Садовая, д. 40	одноэтажный жилой дом площадью 31,7 кв. м. Материал стен – бревенчатые. Составные части и принадлежности: сени, четыре сарая, баня, навес, погреб надворный.	-	680 руб.
2	Оршанский район, Зубревичский с/с, д.Прокшино, пер. Прокшинский, д. 6	одноэтажный, деревянный жилой дом площадью 45,2 кв.м. Материал стен – бревенчатые. Составные части и принадлежности: холодная пристройка, четыре навеса, два сарая, баня.	-	700 руб.

Заявки принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования указанной информации по адресу: г. Орша, ул. Александра Островского, д. 2, каб. 105, отдел архитектуры и строительства Оршанского райисполкома, (телефон для справок 51 08 93).

Претендент на покупку пустующего дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о его прямой продаже представляет лично либо через своего представителя в местный исполнительный комитет следующие документы:

заявку на покупку пустующего жилого дома по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу;

гражданином - копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина - доверенность;

индивидуальным предпринимателем - копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь - доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица - копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

В случае поступления двух заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа осуществляется по результатам аукциона.